

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [Blumenstadt Tessin] ---

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Neubau einer Kindertagesstätte am Standort "Helmstorfer Weg" in 18195 Tessin

Beschreibung: Die Blumenstadt Tessin beabsichtigt den Neubau einer Kindertagesstätte. Ziel und Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss je 1 Planungsvertrages für die 3 Lose Gebäude, Tragwerk und Technische Ausrüstung. Die Kindertagesstätte ist barrierefrei und nach den „Hygienegrundsätzen in Kindertagesstätten Mecklenburg-Vorpommern“ zu planen. Sie ist in die 3 Bereiche Kindergarten, Kinderkrippe und Mittelteil mit Verwaltung und Veranstaltung aufgliedert.

Kennung des Verfahrens: 3117c411-a2cb-40d6-97f3-b3796341d2a5

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Das Verfahren wird beschleunigt: No

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 71240000 *Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen*

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71327000 *Dienstleistungen in der Tragwerksplanung*

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 *Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Helmstorfer Weg 4

Ort: Tessin

Postleitzahl: 18195

NUTS-3-Code: *Landkreis Rostock (DE80K)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Verfahrensart

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VgV TVgG M-V (Tariftreue und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern)
VgMinArbV M-V (Verordnung über das Vergabeverfahren zur Festlegung und Kontrolle von Mindestarbeitsbedingungen)

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

2.1.6 Ausschlussgründe:

Bildung krimineller Vereinigungen: [§ 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen)] ---

Bildung terroristischer Vereinigungen: [§ 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)] ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: [§ 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen; § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche)] ---

Betrug oder Subventionsbetrug: [§ 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden; § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden] ---

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: [§ 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr); §§ 299a und 299b des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen); § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern) oder § 108f des Strafgesetzbuchs (unzulässige Interessenwahrnehmung); §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete) Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr)] ---

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: [§§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)] ---

Schwere Verfehlung: [Einer Verurteilung oder der Festsetzung einer Geldbuße im Sinne des Absatzes 1 stehen eine Verurteilung oder die Festsetzung einer Geldbuße nach den vergleichbaren Vorschriften anderer Staaten gleich.] ---

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: [das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde] ---

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Objektplanung Gebäude mit Fassadengestaltung, konstruktivem Brandschutz, Akustikdecken, Barrierefreiheitskonzept, Baugrundgutachten, Erstellung GEG-Nachweis

Beschreibung: Ziel und Gegenstand der Vergabe im offenen Verfahren ist der Abschluss eines Vertrages für die Planung, Fassadengestaltung und Überwachung gemäß den „Hygienegrundsätzen in Kindertagesstätten Mecklenburg-Vorpommern“ und unter Einhaltung der vereinbarten Qualitäten und Termine eines separaten, barrierefreien Neubaus, der in die 3 Bereiche Kindergarten, Kinderkrippe und Mittelteil mit Verwaltung und Veranstaltung aufgegliedert ist sowie des dafür erforderlichen konstruktiven Brandschutzes.

Interne Kennung: Los 1

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 71240000 *Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Helmstorfer Weg 4

Ort: Tessin

Postleitzahl: 18195

NUTS-3-Code: *Landkreis Rostock (DE80K)*

Land: *Deutschland*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Sonstiges*

Beschreibung: -Russlanderklärung -Nachweis des Bestehens oder der Möglichkeit des Abschlusses im Falle des Vertragsschlusses einer Haftpflichtversicherung in Höhe von 5 Mio. € für Personenschäden und in Höhe von 5 Mio. € für Sachschäden, die mindestens für Personenschäden einmal jährlich in Höhe von 5 Mio. € je Versicherungsfall zur Verfügung steht und für Sachschäden einmal jährlich in Höhe von 5 Mio. € je Versicherungsfall zur Verfügung steht -Zum Zeitpunkt der Einreichung gültiger Nachweise der regelmäßigen Zahlungen an die Sozialversicherungen -Zum Zeitpunkt der Einreichung gültiger Nachweise der regelmäßigen Zahlungen der Steuern und Abgaben Falls zutreffend: - Auszug aus dem Handelsregister maximal 3 Monate alt -Auszug aus dem Gewerbezentralregister maximal 3 Monate alt - Es gelten die fakultativen Ausschlussgründe gem. §123 GWB (https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/___123.html)

Anwendung dieses Kriteriums: *Nicht verwendet*

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: 70%

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: - Erfahrung mit dem Bau einer Kita oder vergleichbar 10%
- Erfahrungen im Umgang mit Fördermitteln 10% - Erfahrung mit dem GEG 10%

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E56945956>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E56945956>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 05/05/2025 13:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt über das Portal

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 05/05/2025 13:00 +02:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: Yes

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit] ---

5.1 Los: LOT-0002

Titel: Tragwerksplanung

Beschreibung: Die Blumenstadt Tessin beabsichtigt den Neubau einer Kindertagesstätte. Ziel und Gegenstand der Vergabe im offenen Verfahren ist der Abschluss eines Vertrages für die Tragwerksplanung des Gebäudes inklusive der Fassade unter Einhaltung der vereinbarten Qualitäten und Termine eines separaten, barrierefreien Neubaus, der in die 3 Bereiche Kindergarten, Kinderkrippe und Mittelteil mit Verwaltung und Veranstaltung aufgliedert ist sowie des dafür erforderlichen konstruktiven Brandschutzes.

Interne Kennung: Los 2

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Helmstorfer Weg 4

Ort: Tessin

Postleitzahl: 18195

NUTS-3-Code: *Landkreis Rostock (DE80K)*

Land: *Deutschland*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Sonstiges*

Beschreibung: -Russlanderklärung -Nachweis des Bestehens oder der Möglichkeit des Abschlusses im Falle des Vertragsschlusses einer Haftpflichtversicherung in Höhe von 5 Mio. € für Personenschäden und in Höhe von 5 Mio. € für Sachschäden, die mindestens für Personenschäden einmal jährlich in Höhe von 5 Mio. € je Versicherungsfall zur Verfügung steht und für Sachschäden einmal jährlich in Höhe von 5 Mio. € je Versicherungsfall zur Verfügung steht -Zum Zeitpunkt der Einreichung gültiger Nachweise der regelmäßigen Zahlungen an die Sozialversicherungen -Zum Zeitpunkt der Einreichung gültiger Nachweise der regelmäßigen Zahlungen der Steuern und Abgaben Falls zutreffend: - Auszug aus dem Handelsregister maximal 3 Monate alt -Auszug aus dem Gewerbezentralregister maximal 3 Monate alt Es gelten die fakultativen Ausschlussgründe gem. §123 GWB (https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/___123.html)

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: 70%

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: - Erfahrung mit dem Bau einer Kita oder vergleichbar 10%
- Erfahrungen im Umgang mit Fördermitteln 10% - Erfahrung mit dem GEG 10%

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E56945956>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E56945956>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 05/05/2025 13:00 +01:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt über das Portal

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 05/05/2025 13:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: Yes

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit] ---

5.1 Los: LOT-0003

Titel: Technische Ausrüstung mit technischem Brandschutz und HLS-Planung

Beschreibung: Ziel und Gegenstand der Vergabe im offenen Verfahren ist der

Abschluss eines Vertrages für die Planung und Überwachung der technischen Gebäudeausrüstung für die im folgenden genannten Anlagengruppen gemäß den „Hygienegrundsätzen in Kindertagesstätten Mecklenburg-Vorpommern“ und unter Einhaltung der vereinbarten Qualitäten und Termine in einem separaten, barrierefreien Neubau, der in die 3 Bereiche Kindergarten, Kinderkrippe und Mittelteil mit Verwaltung und Veranstaltung aufgliedert ist sowie des dafür erforderlichen konstruktiven Brandschutzes. Der Auftragnehmer hat seine Leistungen für der Anlagengruppen 1 (Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen), 2 (Wärmeversorgungsanlagen), 4 (Starkstromanlagen), 5 (Fernmelde- oder informationstechnische Anlagen), 7 (Nutzungsspezifische Anlagen) und 8 (Gebäudeautomation) wie in diesem Vertrag beschrieben und im Übrigen gemäß den Leistungsphasen (LP) 3 – 9 Leistungsbildes technische Ausrüstung des § 55 HOAI Anlage 15.1 zuzüglich der zur Erreichung der Vertragsziele erforderlichen besonderen Leistungen zu erbringen und zwar so wie es für die Erreichung der Vertragsziele und des vereinbarten vertraglichen Erfolgs erforderlich und sachdienlich ist, auch wenn sie im Vertrag nicht gesondert aufgeführt sind.

Interne Kennung: Los 3

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 71321200 *Heizungsplanung*

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45343000 *Brandschutz-Installationsarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Helmstorfer Weg 4

Ort: Tessin

Postleitzahl: 18195

NUTS-3-Code: *Landkreis Rostock (DE80K)*

Land: *Deutschland*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Sonstiges*

Beschreibung: -Russlanderklärung -Nachweis des Bestehens oder der Möglichkeit des Abschlusses im Falle des Vertragsschlusses einer Haftpflichtversicherung in Höhe von 5 Mio. € für Personenschäden und in Höhe von 5 Mio. € für Sachschäden, die mindestens für Personenschäden

einmal jährlich in Höhe von 5 Mio. € je Versicherungsfall zur Verfügung steht und für Sachschäden einmal jährlich in Höhe von 5 Mio. € je Versicherungsfall zur Verfügung steht -Zum Zeitpunkt der Einreichung gültiger Nachweise der regelmäßigen Zahlungen an die Sozialversicherungen -Zum Zeitpunkt der Einreichung gültiger Nachweise der regelmäßigen Zahlungen der Steuern und Abgaben Falls zutreffend: - Auszug aus dem Handelsregister maximal 3 Monate alt -Auszug aus dem Gewerbezentralregister maximal 3 Monate alt Es gelten die fakultativen Ausschlussgründe gem. §123 GWB (https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/___123.html)

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: 70%

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: - Erfahrung mit dem Bau einer Kita oder vergleichbar 10%
- Erfahrungen im Umgang mit Fördermitteln 10% - Erfahrung mit dem GEG 10%

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E56945956>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E56945956>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 05/05/2025 13:00 +01:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt über das Portal

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 05/05/2025 13:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: Yes

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit] ---

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Blumenstadt Tessin

Identifikationsnummer: ID-081/144/00808

Zusätzlicher Name: Amt für Bauverwaltung & Gebäudemanagement

Postanschrift: Alter Markt 1

Ort: Tessin

Postleitzahl: 18195

NUTS-3-Code: *Landkreis Rostock (DE80K)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: lea.kueper@tessin.de

Telefon: +493820578142

Fax: +493820578150

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Identifikationsnummer: VKMV-13-L50010000000-78

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19053

NUTS-3-Code: *Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: 038558815164

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

11 Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d735870e-e801-4f0f-81e6-7af9fd970ba7 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/04/2025 20:24 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*